

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 22.07.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:12:0070322:59	
	Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства домов среднеэтажной и многоэтажной застройки, площадь 18 158 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Московская, р-н Мытищинский, западнее п. Пироговский	
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Общество с ограниченной ответственностью "КомфортИнвест", ИНН: 7714909436, ОГРН: 1137746559268
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 50-50/012-50/012/001/2016-2908/1 от 22.07.2016
4.	Документы-основания:	4.1.	Решение об объединении земельных участков от 03.12.2015; Решение о разделе земельного участка от 29.01.2016
5.	Ограничение (обременение) права:		
	5.1.1. вид:	Прочие ограничения (обременения), Земельный участок кад. № 50:12:0070322:26 изымаемая площадь 36805 кв.м	
	дата государственной регистрации:	22.07.2016	
	номер государственной регистрации:	50-50/001-50/001/001/2016-7407/1	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 22.07.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Московская область	
	основание государственной регистрации:	Распоряжение "Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Московской области" от 16.05.2016 №101-Р, выдавший орган: Главное управление дорожного хозяйства Московской области	
	5.1.2. вид:	Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом №17	
	дата государственной регистрации:	22.07.2016	
	номер государственной регистрации:	50-50/001-50/061/005/2015-8278/2	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 23.12.2015 по IV квартал 2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	